গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শিল্প মন্ত্রণালয়
বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন (বিসিক)
শিল্পনগরী ও সমন্বয় শাখা
১৯৮, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮
ওয়েবসাইট: www.bscic.gov.bd

স্মারক নং- ৩৬.০২.০০০০.০১৪.৯৯.৫৮৬.১৮/৪২৮

তারিখ: ১৬ আষাঢ় ১৪৩২ / ৩০ জুন ২০২৫

বিষয়: বিসিক শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের শিল্পপ্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি।

উপর্যুক্ত বিষয়ের পরিপ্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, বিসিকের ১৯টি শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের ৯৭৫ টি শিল্পপ্লট বরাদ্দ প্রদানের লক্ষ্যে শিল্প উদ্যোক্তাদের নিকট হতে দরখাস্ত আহবানের জন্য ১৮.০৬.২০২৫ তারিখ একটি বিজ্ঞপ্তি জাতীয় দৈনিক 'আমার দেশ', 'বণিক বার্তা' এবং 'THE BUSINESS STANDARD' পত্রিকায় প্রকাশিত হয় (সংযুক্তি-১)। উল্লেখ্য, শিল্পপ্লট বরাদ্দের আবেদন জমা দেয়ার শেষ তারিখ ১৭.০৭.২০২৫ খ্রি.।

০২। বর্ণিত অবস্থায়, বিজ্ঞপ্তিটি সদয় অবগতি ও ঢাকা চেম্বার অব কমার্স অ্যান্ড ইন্ডাস্ট্রির ওয়েবসাইটে প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

সংযুক্তি: ২১ (একুশ) পাতা।

30/06/2025

(জি, এম, রব্বানী তালুকদার)
উপমহাব্যবস্থাপক
ফোন: ৪১০২৪৯৮৬
ই-মেইল: dgm.iec@bscic.gov.bd

প্রেসিডেন্ট
ঢাকা চেম্বার অব কমার্স অ্যান্ড ইন্ডাস্ট্রি
ঢাকা চেম্বার বিল্ডিং, ৬৫-৬৬ মতিঝিল
ঢাকা-১০০০।

RECEIVED 1063 05 JUL 2025

AD.ES(RR) 05-7-25

বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন (বিসিক)
৩৯৮, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮
Website : www.bscic.gov.bd; E-mail : info@bscic.gov.bd

নং- ৩৬.০২.০০০০.০১৪.৯৯.৫৮৬.১৮. ০৫২

তারিখ: ০২ আষাঢ় ১৪৩২
১৮ জুন ২০২৫

শিল্পপ্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি

কুটির, মাইক্রো, ক্ষুদ্র ও মাঝারি শিল্পখাতের উদ্যোক্তাদের শিল্প স্থাপনে সহায়তাকরণের লক্ষ্যে বিসিক শিল্পনগরী/শিল্পপার্কে বিভিন্ন ধরণের অবকাঠামোগত সুবিধাসহ (বিদ্যুৎ, গ্যাস, পানি, ড্রেন, রাস্তা, কালভার্ট ইত্যাদি) শিল্পপ্লট বরাদ্দ প্রদান করা হবে। আগ্রহী শিল্প উদ্যোক্তাগণ বিসিক প্রধান কার্যালয়/সংশ্লিষ্ট আঞ্চলিক/জেলা/শিল্পনগরী/শিল্পপার্ক কার্যালয় বরাবর বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ হতে ৩০ দিনের মধ্যে আবেদন করতে পারবেন। আবেদনের তথ্যাবলী সংশ্লিষ্ট আঞ্চলিক/জেলা/শিল্পনগরী/শিল্পপার্ক কার্যালয় এবং বিসিকের ওয়েবসাইটে (www.bscic.gov.bd) পাওয়া যাবে। শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের বরাদ্দযোগ্য শিল্পপ্লট সংক্রান্ত তথ্য নিম্নরূপ:

ক্রমিক	শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের নাম	বরাদ্দযোগ্য শিল্পপ্লট সংখ্যা	একর প্রতি জমির মূল্য (লক্ষ টাকায়)
১	বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও হালকা প্রকৌশল শিল্পনগরী, মুন্সীগঞ্জ	৩৩২ টি	৯১৬.৩২৫
২	বিসিক শিল্পনগরী, গোপালগঞ্জ (সম্প্রসারণ)	৯৯ টি	২৭০.৩৪৪
৩	বিসিক শিল্পনগরী, মাদারীপুর (সম্প্রসারণ)	২৬ টি	৩৯৬.৫৮
৪	বিসিক শিল্পনগরী, কিশোরগঞ্জ	০১ টি	২০০.০০
৫	বিসিক শিল্পনগরী, কেরাণীগঞ্জ, ঢাকা	০১ টি	৫০০.০০
৬	বিসিক শিল্পনগরী, নোয়াখালী	০৪ টি	২৫০.০০
৭	বিসিক শিল্পনগরী, রাঙামাটি	০৪ টি	১৫০.০০
৮	বিসিক শিল্পনগরী, সুনামগঞ্জ	৩১ টি	১৩০.০০
৯	বিসিক শিল্পনগরী, শ্রীমঙ্গল, মৌলভীবাজার	৬৫ টি	৩৪৮.২৮
১০	বিসিক শিল্পনগরী, মৌলভীবাজার	০৪ টি	৩০০.০০
১১	বিসিক শিল্পনগরী, রাজশাহী-২	২৩৭ টি	৪৯৪.৯৬
১২	বিসিক শিল্পনগরী, পাবনা	০৭ টি	৩৬০.০০
১৩	বিসিক শিল্পপার্ক, সিরাজগঞ্জ	৮৩ টি	৩০০.০০
১৪	বিসিক শিল্পনগরী, লালমনিরহাট	০৩ টি	৬০.০০
১৫	বিসিক শিল্পনগরী, পটুয়াখালী	০২ টি	১৫০.০০
১৬	বিসিক শিল্পনগরী, ঝালকাঠি	০১ টি	১৬৯.০০
১৭	বিসিক শিল্পনগরী, ভোলা	০১ টি	১০০.০০
১৮	বিসিক শিল্পনগরী, বরগুনা	২৩ টি	২০০.০০
১৯	বিসিক শিল্পনগরী, চুয়াডাঙ্গা	৫১ টি	২১০.০০
	মোট শিল্পপ্লট সংখ্যা	৯৭৫ টি	

শিল্পপ্লট গ্রহণের সুবিধাসমূহ:

- শিল্পনগরী/শিল্পপার্কে ডাম্পিং ইয়ার্ড, গ্রিন জোন, ফায়ার সার্ভিস, মসজিদ, লেক ইত্যাদি সুবিধা;
- মহাসড়ক/রেল স্টেশন/নদীর পাশে অবস্থিত হওয়ায় কাঁচামাল ও উৎপাদিত পণ্য পরিবহনে সুবিধা;
- শিল্পপ্লট ব্যাংক/আর্থিক প্রতিষ্ঠানে বন্ধক রেখে ঋণ গ্রহণ সুবিধা;
- ওয়ান স্টপ সার্ভিসের মাধ্যমে শিল্প নিবন্ধন ও ইমপোর্ট রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেট (আইআরসি) সুপারিশ প্রাপ্তি।

মূল্য পরিশোধ সংক্রান্ত তথ্য:

- পুরুষ শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে প্লটের মূল্য এককালীন অথবা ৬ বছরে ১২ কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য;
- নারী শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে প্লটের মূল্য এককালীন অথবা ৭ বছরে ১৪ কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য;
- পুরুষ শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে আবেদনপত্র জমা দেয়ার সময় চাহিত প্লটের জমির মোট মূল্যের ২০% পে অর্ডার/ডিডি (সংশ্লিষ্ট শিল্পনগরী/শিল্পপার্ক কার্যালয়ের অনুকূলে) সংযুক্ত করতে হবে;
- নারী শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে আবেদনপত্র জমা দেয়ার সময় চাহিত প্লটের জমির মোট মূল্যের ১৫% পে অর্ডার/ডিডি (সংশ্লিষ্ট শিল্পনগরী/শিল্পপার্ক কার্যালয়ের অনুকূলে) সংযুক্ত করতে হবে।

উল্লেখ্য, "বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশনের (বিসিক) শিল্পনগরী/শিল্পপার্কে প্লট বরাদ্দ ও ব্যবস্থাপনা নীতিমালা-২০২৩" অনুযায়ী প্লট বরাদ্দ কার্যক্রম সম্পন্ন হবে।

১৬/০৬/২০২৫

জি, এম, রব্বানী তালুকদার
উপমহাব্যবস্থাপক (শিল্পনগরী ও সমন্বয় শাখা)
ফোন: ৪১০২৪৯৮৬
ই-মেইল: dgm.iec@bscic.gov.bd

আবেদনপত্রের সাথে নিম্নবর্ণিত কাগজপত্র সংযুক্ত করতে হবে:

(০১) আবেদনকারীর সাম্প্রতিক তোলা পাসপোর্ট আকারের ছবি (২ কপি);

(০২) উদ্যোক্তার জাতীয়তার সনদপত্র ও জাতীয় পরিচয়পত্র/পাসপোর্ট/জন্ম নিবন্ধনের কপি;

(০৩) হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স;

(০৪) হালনাগাদ রিটার্ন দাখিলের প্রমাণকসহ আয়কর সার্টিফিকেট;

(০৫) বাস্তবায়ন তফসিল ও আর্থিক বিশ্লেষণসহ স্বয়ংসম্পূর্ণ প্রকল্প প্রস্তাবনা (বিল্ডিং ও মেশিনারী লে-আউট প্ল্যানের খসড়াসহ);

(০৬) নিজস্ব অর্থে প্রকল্প স্থাপনের ক্ষেত্রে ৩০০/-টাকার নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পে অঙ্গীকারনামা এবং প্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পূর্ববর্তী ০১ বছরের ব্যাংক লেনদেন প্রতিবেদন;

(০৭) প্রকল্প প্রস্তাবনায় উল্লিখিত বিনিয়োগযোগ্য প্রকল্প মূল্যের সর্বনিম্ন ৩০% অর্থের লেনদেন প্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পূর্বের ০১ (এক) বছরের ব্যাংক লেনদেন প্রতিবেদনে থাকলে উদ্যোক্তার স্বচ্ছলতার প্রমাণক হিসেবে বিবেচিত হবে;

(০৮) অংশীদারিত্ব প্রকল্পের ক্ষেত্রে রেজিস্টার্ড অংশীদারী দলিল এবং অংশীদারদের সভার নোটারীকৃত রেজুলেশন;

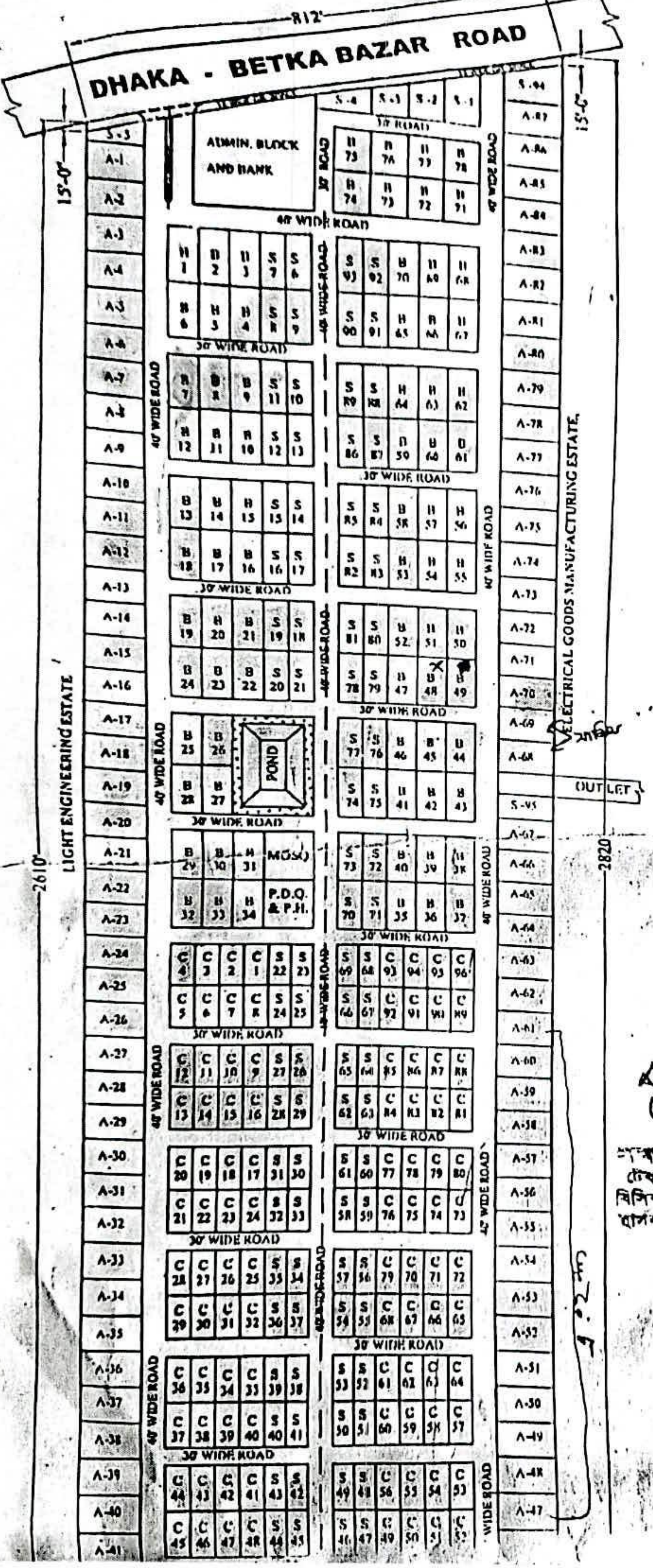
(০৯) লিমিটেড কোম্পানীর ক্ষেত্রে জয়েন্ট স্টক কোম্পানীজ এন্ড ফার্মসের রেজিস্ট্রেশন, মেমোরেন্ডাম অব এসোসিয়েশন এন্ড আর্টিক্যালস অব এসোসিয়েশন, হালনাগাদ ফরম-১২ এবং কোম্পানীর পরিচালনা পর্ষদের সভার রেজুলেশন;

(১০) বিসিকের সংশ্লিষ্ট শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের অনুকূলে যে কোন তফসিলি ব্যাংক হতে জামানত বাবদ আবেদিত প্লটের মূল্যের ২০% অর্থের পে-অর্ডার/ডিডি;

(১১) বিসিক শিল্প নিবন্ধন সনদপত্র;

(১২) উদ্যোক্তার অভিজ্ঞতার সনদসহ জীবনবৃত্তান্ত;

উল্লেখ্য, বর্ণিত কাগজপত্রাদিসহ ০২ (দুই) সেট আবেদনপত্র জমা দিতে হবে এবং আবেদনের সাথে আবেদন ফরম ক্রয়ের রশিদ সংযুক্ত করতে হবে।



SCALE 1"=500'-0"

LAND DISTRIBUTION

SL. NO.	DESCRIPTION	AREA (ACRE)
01	PLOTS	34.00
02	ADMIN BLOCK	0.80
03	ROADS & DRAIN	13.01
04	POND	0.54
05	P.D.Q & PUMP HOUSE	0.17
06	DUMPING YARD	0.33
07	MOSQUE	0.17
08	GREEN SPACE	0.28
09	OUT-LET DRAIN	0.40
10	ELECTRIC SUB STATION	0.30
	TOTAL	50.00

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NO. OF PLOT	SIZE	AREA (SFT)
A	87	100'-0"×60'-0"	6000.00
B	83	90'-0"×50'-0"	4500.00
C	96	75'-0"×40'-0"	3000.00
S	95	2600 - 6600 SFT	
TOTAL	361 NOS.		

৩০/৬/2020

...নাজীব আহসান
টেকনিক্যাল অফিসার (সিভিল)
বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও
হালকা প্রকৌশল শিল্পনগরী প্রকল্প

৩০/৬/...
শেখ রাইসুল ...
সহকারী প্রকৌ...
বিসিক বৈদ্যুতিক ...
হালকা প্রকৌশল ...

৩০/০৬/2020
মোঃ আব্দুল জলিল তালুকদার
প্রকল্প পরিচালক
বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও
হালকা প্রকৌশল শিল্প নগরী প্রকল্প।

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

REVISED LAYOUT PLAN OF GOPALGONJ BSCIC INDUSTRIAL ESTATE EXTENSION

(FIRST REVISED)

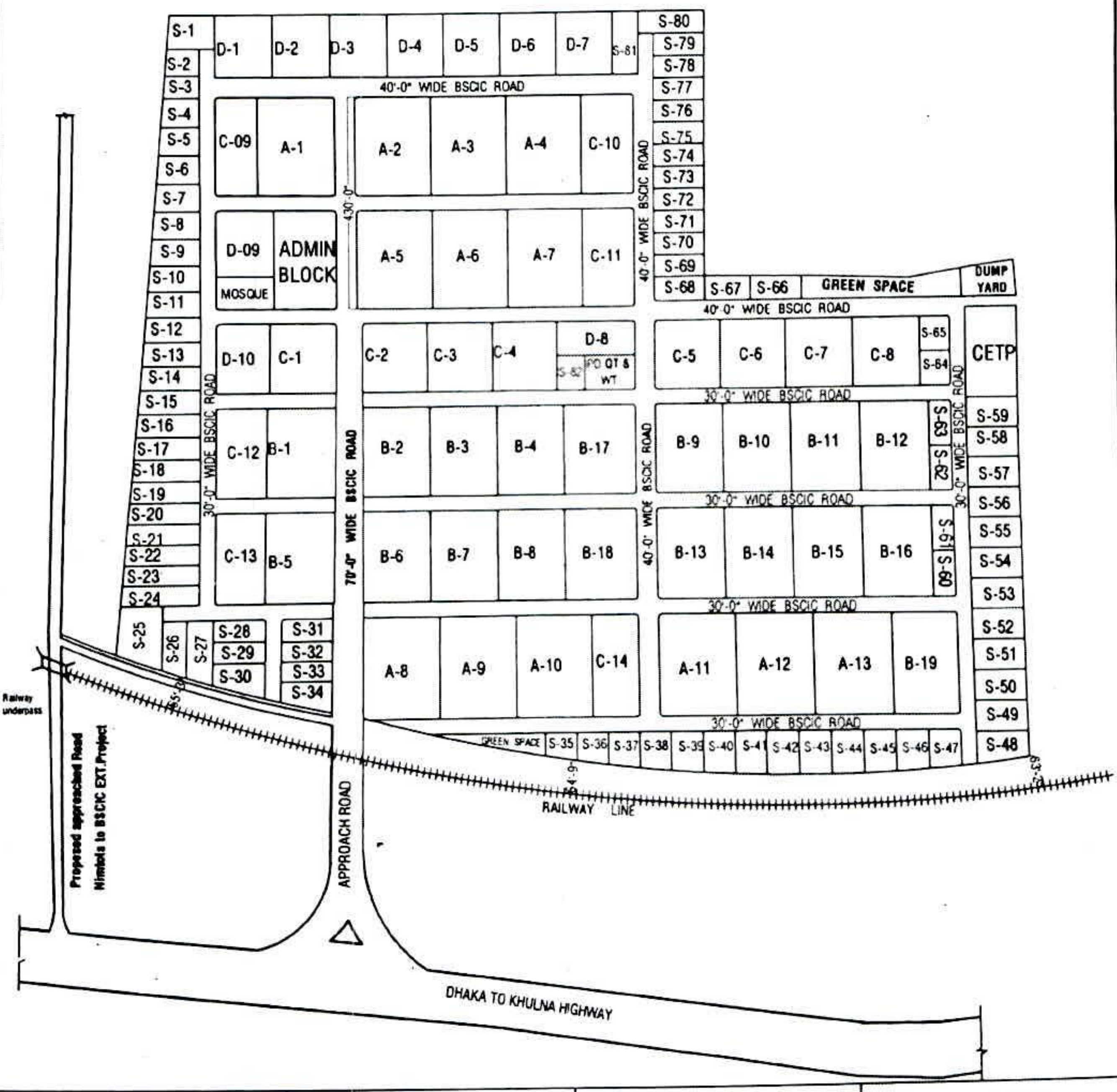
SCALE : 1"=300'-0"

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA PER PLOT
"A"	13	200'-0"x150'-0"	30,000
"B"	16	180'-0"x133'-0"	23,940
"C"	08	140'-0"x129'-0"	18,060
"D"	07	125'-0"x112'-0"	14,000
"SB"	03	VARIOUS	24,800-25,380
"SC"	06	VARIOUS	16,300-20,600
"SD"	03	VARIOUS	10,900-14,200
"S"	82	VARIOUS	3,000-6,000
TOTAL	138	-	

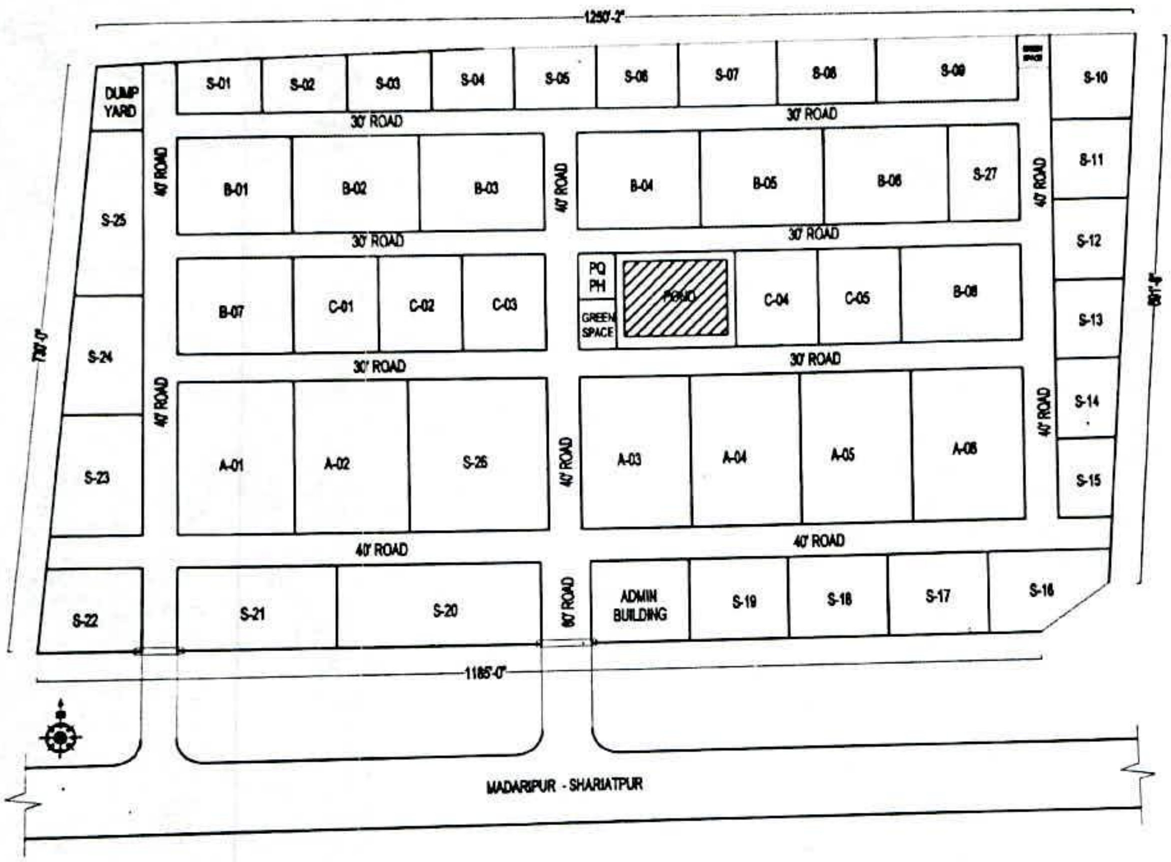
LAND DISRIBUTION

SL NO.	AREA UNDER	ACRES
01	PLOTS	38.18
02	ROAD & DRAIN	10.22
03	WT & PDQ	0.21
05	ADMIN BLOCK	0.55
07	DUMPING YARD	0.35
08	MOSQUE	0.08
09	CETP	0.41
	TOTAL LAND	50.00



PREPARED BY	CHECKED BY	RECOMMEND BY	APPROVED BY
04-03-2021 তারেক খান কারিগরি কর্মকর্তা (সিভিল) পূরকৌশল বিভাগ বিসিক ঢাকা	08.03.2021 বিসিক, ঢাকা।	(মোঃ তারিকুল ইসলাম) উপপ্রধান প্রকৌশলী পূরকৌশল বিভাগ	Akhaleque 07.03.2021 প্রকৌঃ মোঃ আব্দুল খালেক প্রধান প্রকৌশলী বিসিক, ঢাকা।

LAY-OUT PLAN OF MADARIPUR BSCIC INDUSTRIAL ESTATE EXTENSION (3rd Revised)

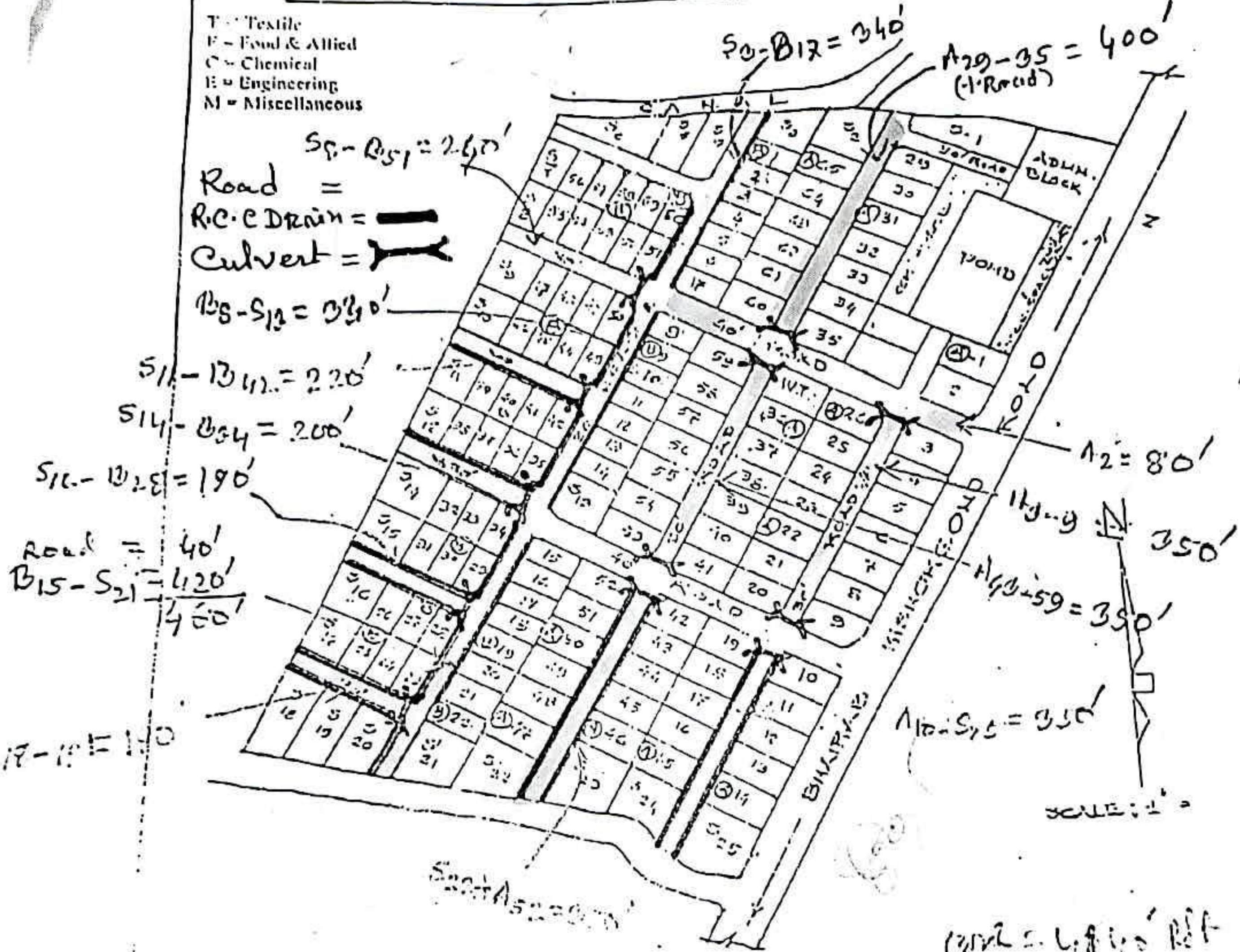


SL NO:	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN BLOCK	0.27
2	PLOTS	14.94
3	ROADS & DRAIN	5.75
4	PDQ & P HOUSE	0.04
5	DAMPING YARD	0.10
6	POND	0.18
7	GREEN SPACE	0.08
	TOTAL	21.36

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	6	134'-0" X 190'-0"	25460 SFT
B	8	135'-0" X 120'-0"	16200 SFT
C	5	100'-0" X 120'-0"	12000 SFT
S	27	(VARIABLE)	6000 SFT -31690 SFT
TOTAL	= 46		

23.05.2021 (Tareq Khan) Technical officer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.	23.05.2021 (Syed Ahmed) Executive Engineer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.	23/05/2021 (Md. Tariqul Alam) Deputy Chief Engineer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.	Akhaleque 23-05-2021 (Eng. Md. Abdul Khaleque) Chief Engineer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
REVISED LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE, KISHORGONJ.



LAND DISTRIBUTION

Sl.No	AREA UNDER	ACRE
1.	WATER TANK	0.10
2.	ADMIN BLOCK	0.40
3.	ROAD	4.05
4.	GR. SPACE	0.30
5.	PLOTS	15.00
6.	POND	0.75

Total – 20.60 Acre

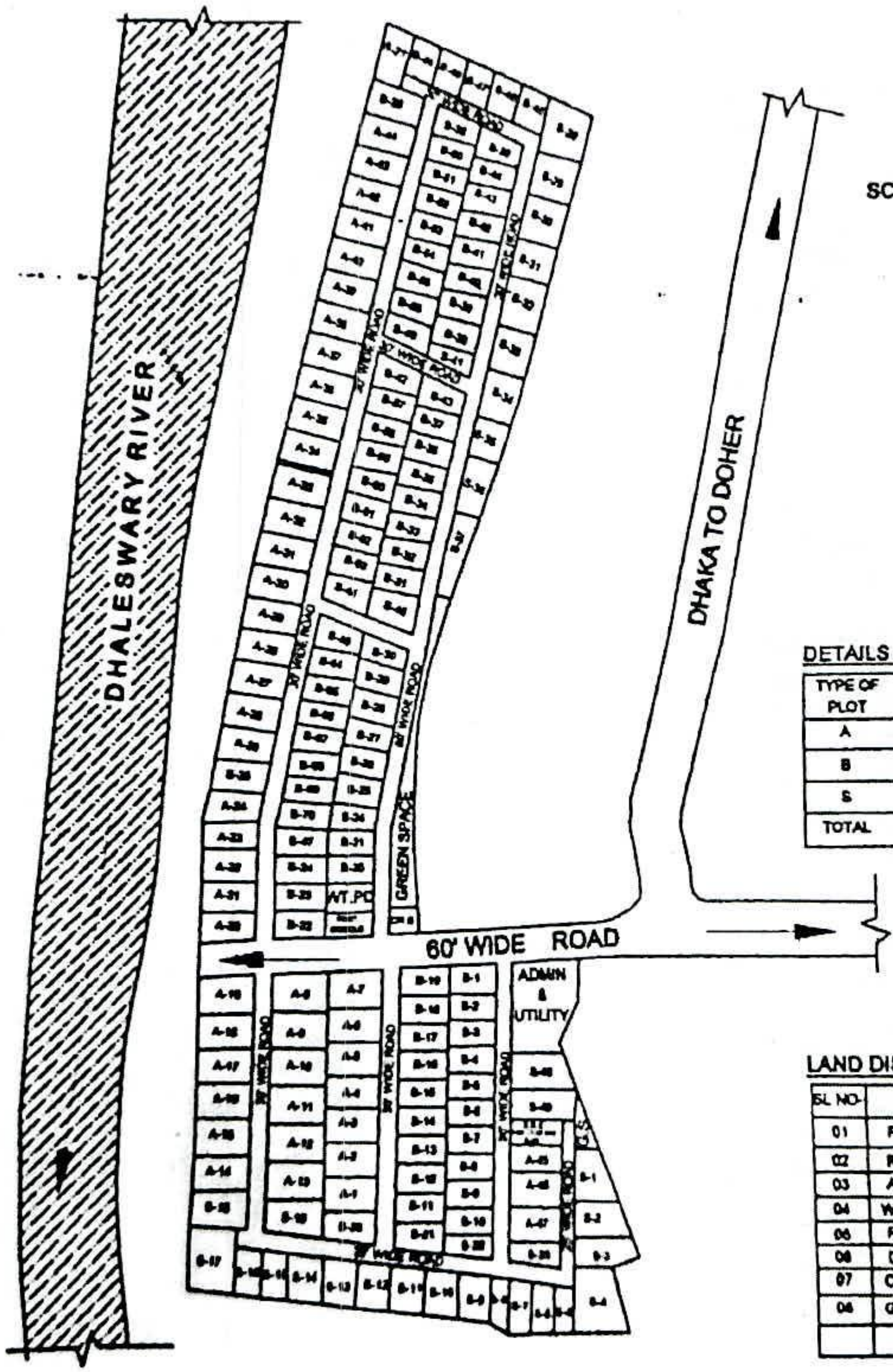
DETAILS OF PLOT

TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA
A	65	90' x 50'	4,500 Sft
B	60	75' x 40'	3,000 Sft
C	25		

PREPARED BY	CHECKED BY	APPROVED

BANGLADESH SMALL AND COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

LAY-OUT (2ND REVISED) PLAN OF DHAKA INDUSTRIAL ESTATE, KARANIGONJ, DHAKA.



DETAILS OF PLOT

TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA
A	47	80'-0"X100'-0"	
B	70	80'-0"X80'-0"	
S	50	3000 SS TO 6060 SS	
TOTAL	167		

LAND DISTRIBUTION

SL NO-	AREA UNDER	ACRES
01	PLOTS	19.33
02	ROAD & DRAIN	5.23
03	ADMIN & UTILITY	0.43
04	W.T. AND P.D QUARTER	0.12
05	POST, MOSQUE	0.19
06	D.R.S	0.06
07	OUT LET	0.02
08	GREEN SPACE	0.06
	TOTAL	26.46

PREPARED BY	CHECKED BY		RECOMMENDED BY		APPROVED BY
23.05.2017.	23.05.17.			26.04.2019	2/
ESTATE OFFICER					

বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প করপোরেশন (বিসিক)
নোয়াখালী শিল্প নগরী এর লে-আউট প্ল্যান (সংশোধিত)

প্লটের ধরণ

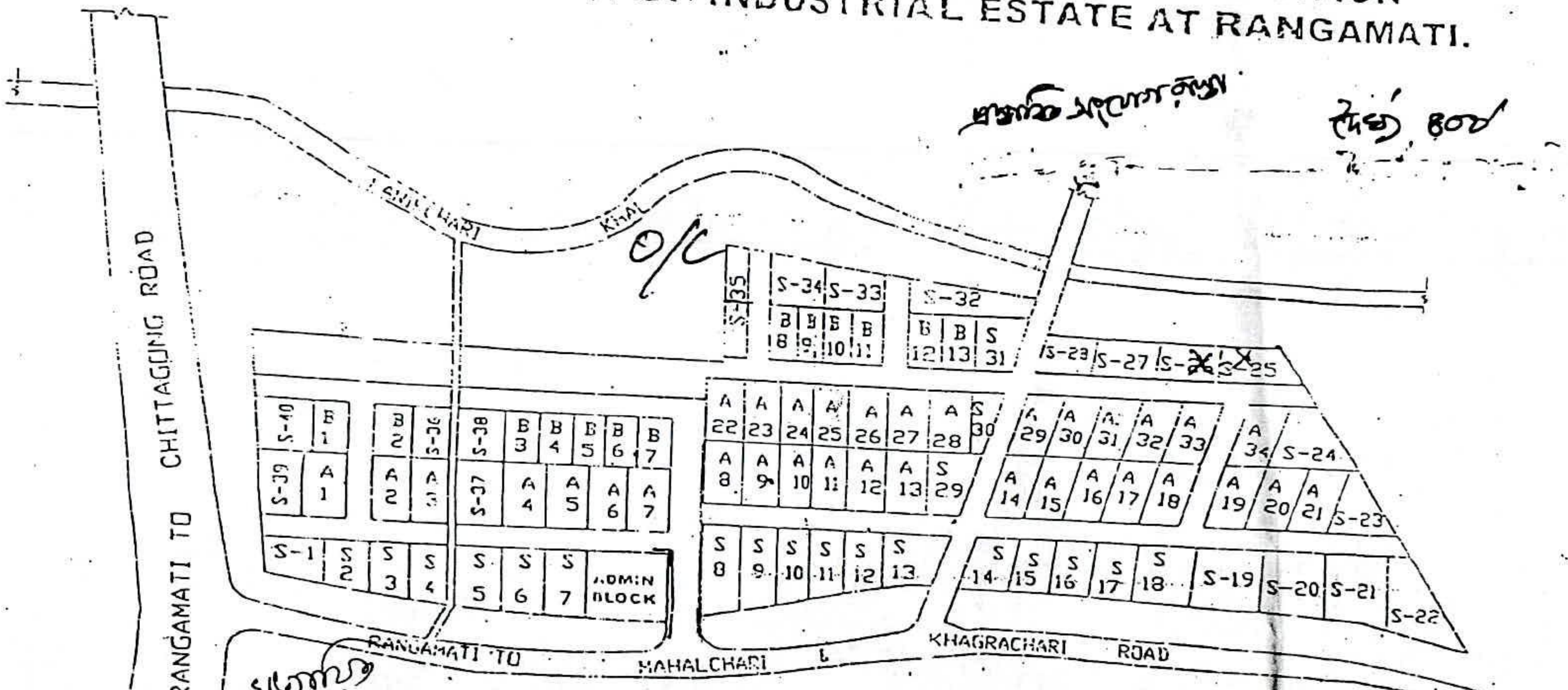
প্লটের ধরণ	সংখ্যা	প্লটের আকার	আয়তন
'এ' টাইপ	৭৩টি	৫০×৯০	৪৫০০ বঃফুঃ
'এস' টাইপ	৩৫টি	৩০০০ বঃফুঃ হতে ৬৫০০ বঃফুঃ	
মোট	১০৮টি		

জমির বিভাজন

ক্রমিক নং	জমির ব্যবহার	জমির পরিমান (একর)
১	প্লটভুক্ত জমি	১১.৫০
২	রাস্তা, ড্রেন ও কালভার্ট	৩.১৫
৩	প্রশাসনিক এলাকা ও সাধারণ ইউটিলিটি	০.৩৫
	মোট ঃ	১৫.০০

Drawn by	Checked by		Approved by
ESTATE OFFICER BSCIC NOAKHALI.	22/6/2009 A.E. BSCIC, H/B DHAKA.	22/6/2009 DCE, BSCIC CE. DEPTT. DHAKA	C.E. BSCIC. DHAKA.

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
REVISED LAY-OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT RANGAMATI.



LAND DISTRIBUTION

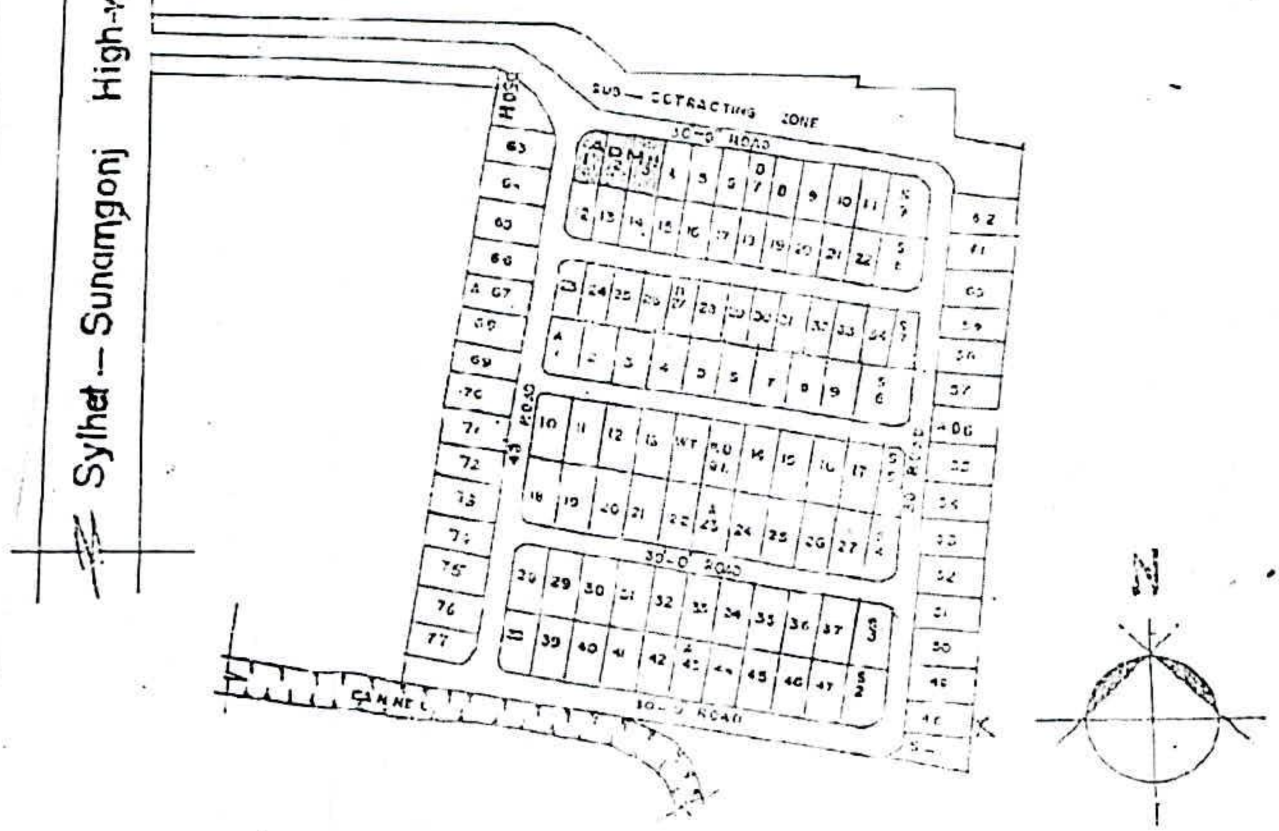
SL.NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB-CONT. ZONE	0.60
2	ADMN BLOCK	0.23
3	SEMI PACCA BLDG	0.20
4	PUMP HOU & W.T.	0.10
5	PUMP DRI. QT	0.10
6	ROAD & DRAIN	3.00
7	PLOTS	8.27
	TOTAL	12.50

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA
A	34	90'x50'	4500SFT
B	13	75'x40'	3000SFT
S	36		
TOTAL	83		

SCALE 1"=200'

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
LAY OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT SUNAMGONJ.



Land Distribution

SL NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB— CONTRACTING ZONE	1.15
2	W. TANK PUMP D. GUAR.	0.20
3	ADMIN , MOSQUE	0.41
4	ROAD	2.90
5	PLOTS	10.45
6	APPROCH ROAD	1.04

TOTAL —— 16.15 ACRES (More or Less)

Details of Plots

TYPE OF PLOTS	NOS	SIZE	AREA
A	77	90'x50'	4500 SFT
B	34	75'x40'	3000 "
S	9		
	120		

XEN, CTG Signed on 30,07,2002	PREPARED BY	CHECKED BY	APPROVED
	MD. TAZUL ISLAM	D. C.E. Signed on 14.08.2002	C. E. Signed on 14.08.2002
	DRAWN BY — MD. TAZUL ISLAM	A.E. Signed on 14.08.2002	

22/9/02

PROPOSED LAY-OUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE SREEMANGAL, MOULOVIBAZAR .

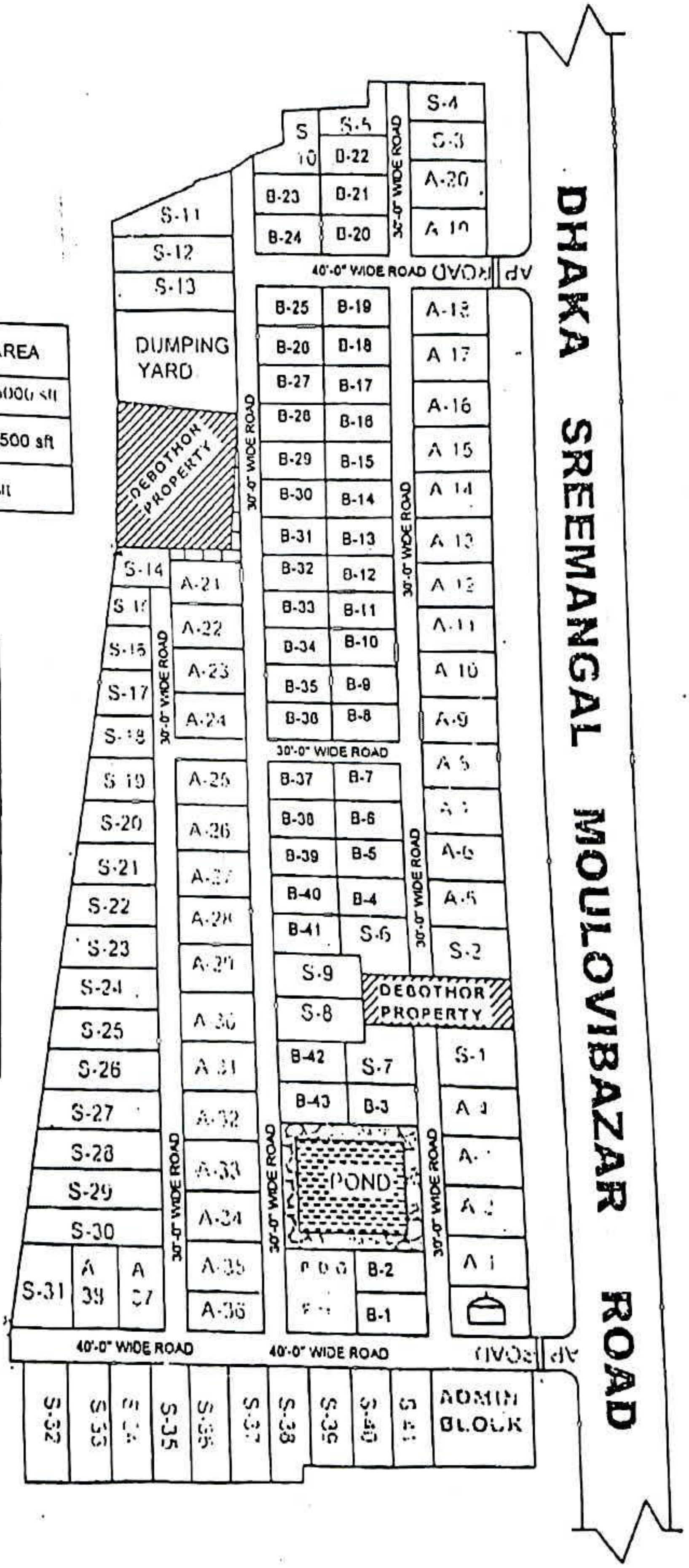
DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	33	100'-0"X60'-0"	6000 sft
B	43	90'-0"X50'-0"	4500 sft
S	[illegible]	3800 -8100 sft	
TOTAL	122		

LAND DISTRIBUTION

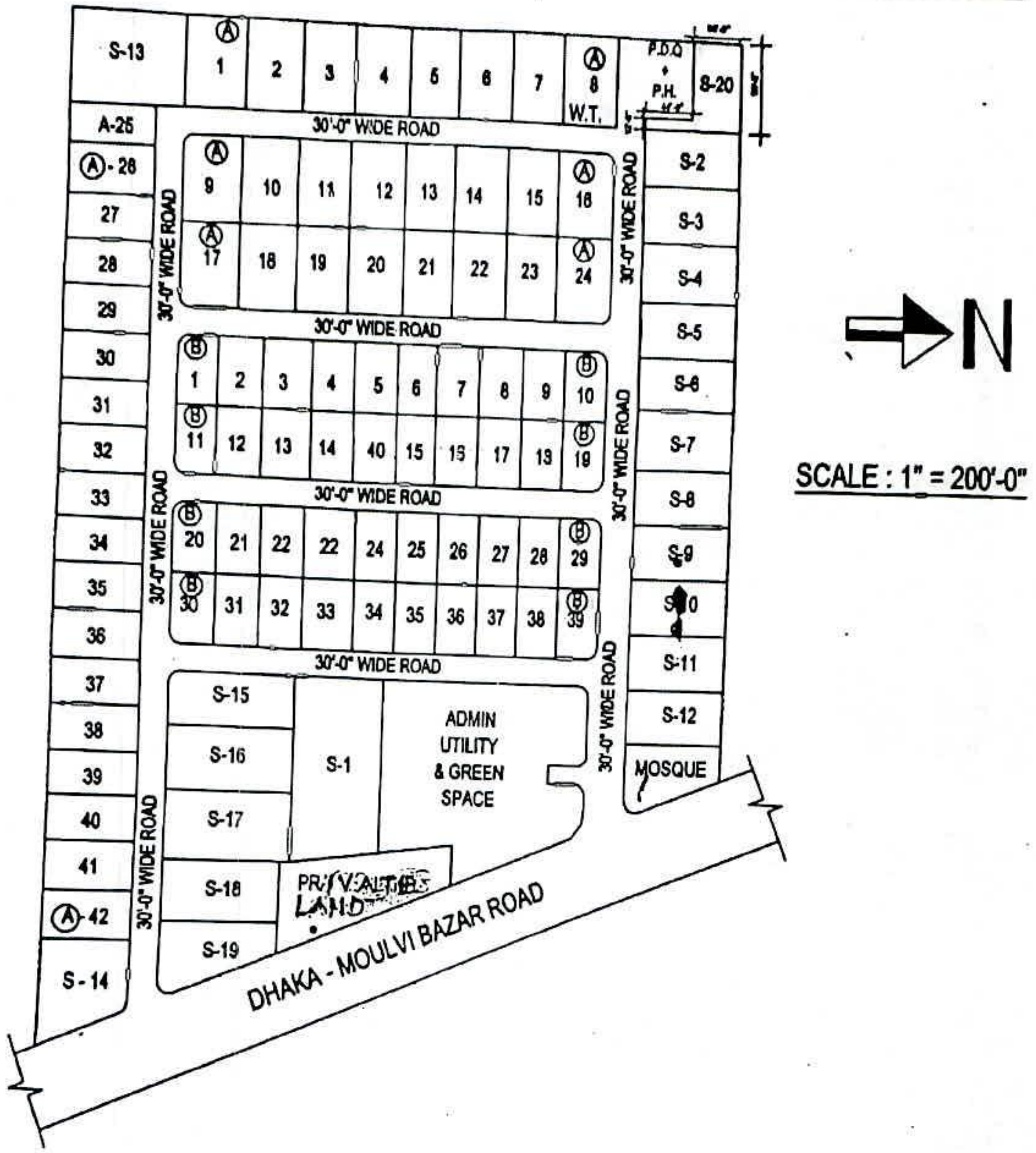
SL NO	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN. BLOCK	0.35
02	PLOTS	14.21
03	ROADS & DRAIN	03.93
04	P.D.Q. &P. HOUSE	0.20
05	DAMPING YARD	0.48
06	MOSQUE	0.14
06	POND	0.35
07	GREEN SPACE .	0.34
	TOTAL	20.00

SCALE 1"=250'



BANGLADESH SMALL AND COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

2ND REVISED LAY - OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE, MOULVIBAZAR.



LAND DISTRIBUTION:

SL -NO.	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN, UTILITY & GREEN SPACE	0.64
2	MOSQUE	0.12
3	ROAD	2.26
4	PLOT	11.57

TOTAL - 14.59 ACRES

DATAILS OF PLOTS:

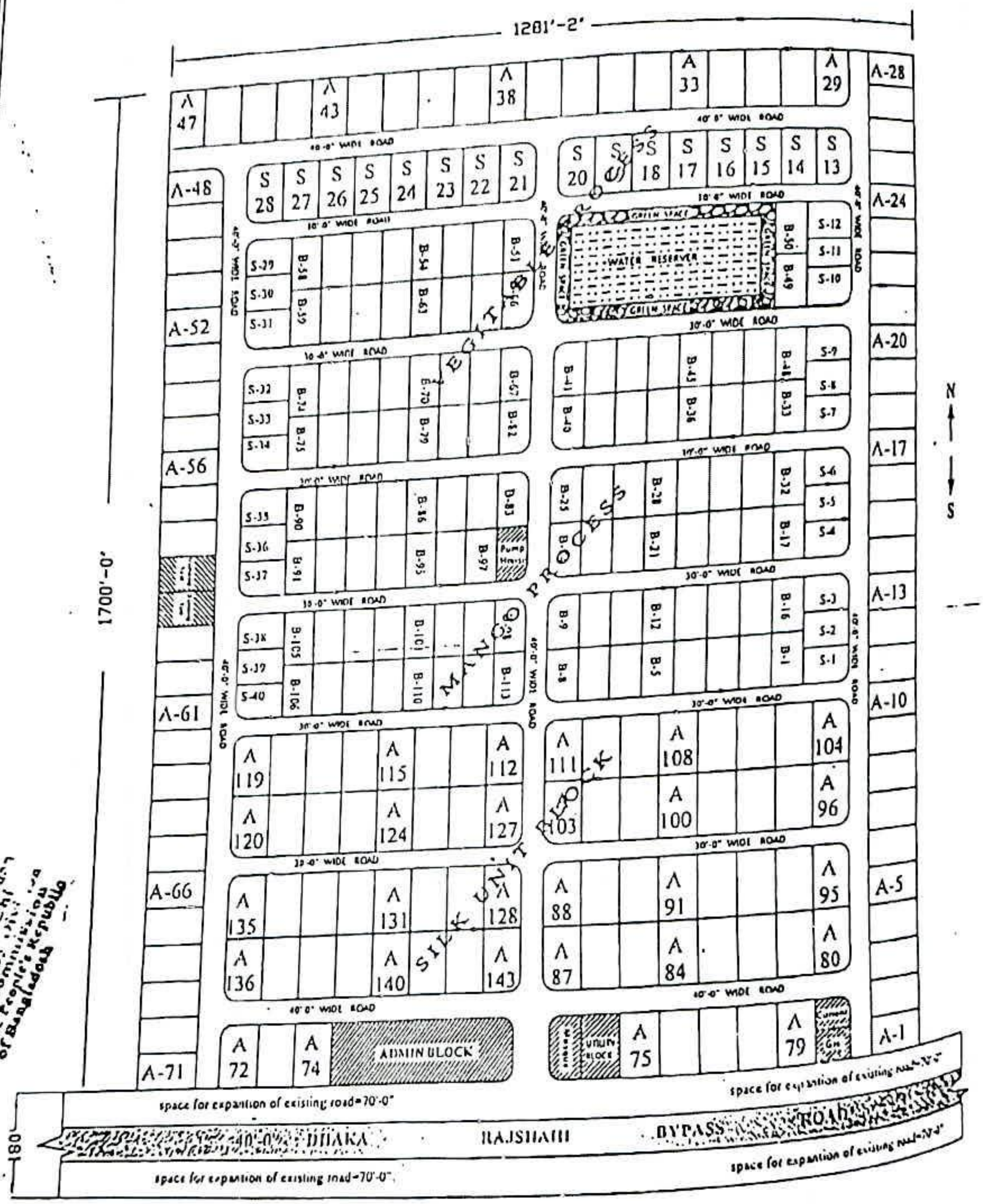
TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA (EACH)
A	42	90'X50'	4,500 SFT.
B	40	75'X40'	3,000 SFT.
S	20	—	—

TOTAL - 102 PLOTS

PREPARED BY	RECOMENDED BY		CHECKED BY	APPROVED BY
27/3/18	27/3/2018 এ এইচ এম হামিদুল হক চৌধুরী উপ- ব্যবস্থাপক শিল্পকে, বিসিক মৌলভীবাজার।			19.5.15 (SATYENDRA NATH PAUL) Chief Engineer (C) Civil Engineering Dept. BSCIC, Dhaka

রাজশাহী বিসিক শিল্পনগরী-২

লে-আউট প্ল্যান (৫০ একর)



LAND DISTRIBUTION

SL NO	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN BLOCK	0.67
[illegible]	PLOTS	35.73
03	ROADS & DRAIN	11.25
04	PUMP HOUSE	0.10
05	MOSQUE & UTILITY	0.33
06	SUPPLIER & GAS	0.11
07	DUMPING YARD	0.22
[illegible]	WATER RESER.	1.14
[illegible]	GREEN SPACE	0.45
	TOTAL	50.00

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	143	100'-0"X60'-0"	6000 sft
B	113	90'-0"X50'-0"	4500 sft
S	40	4600-7320 sft	
TOTAL	296		

(মোঃ আরিফুল আলম)
উপ-প্রধান প্রকৌশলী
পুরকৌশল বিভাগ
বিসিক, ঢাকা
১১.১১.২০১৯

আমান্না রহমান
প্রকল্প পরিচালক
রাজশাহী বিসিক শিল্প নগরী-২

মোঃ ...
নির্বাহী প্রকৌশলী
বিসিক ...

মোঃ ...
পরিকল্পনা কর্মকর্তা
পরিকল্পনা ও উন্নয়ন
বিসিক, ঢাকা

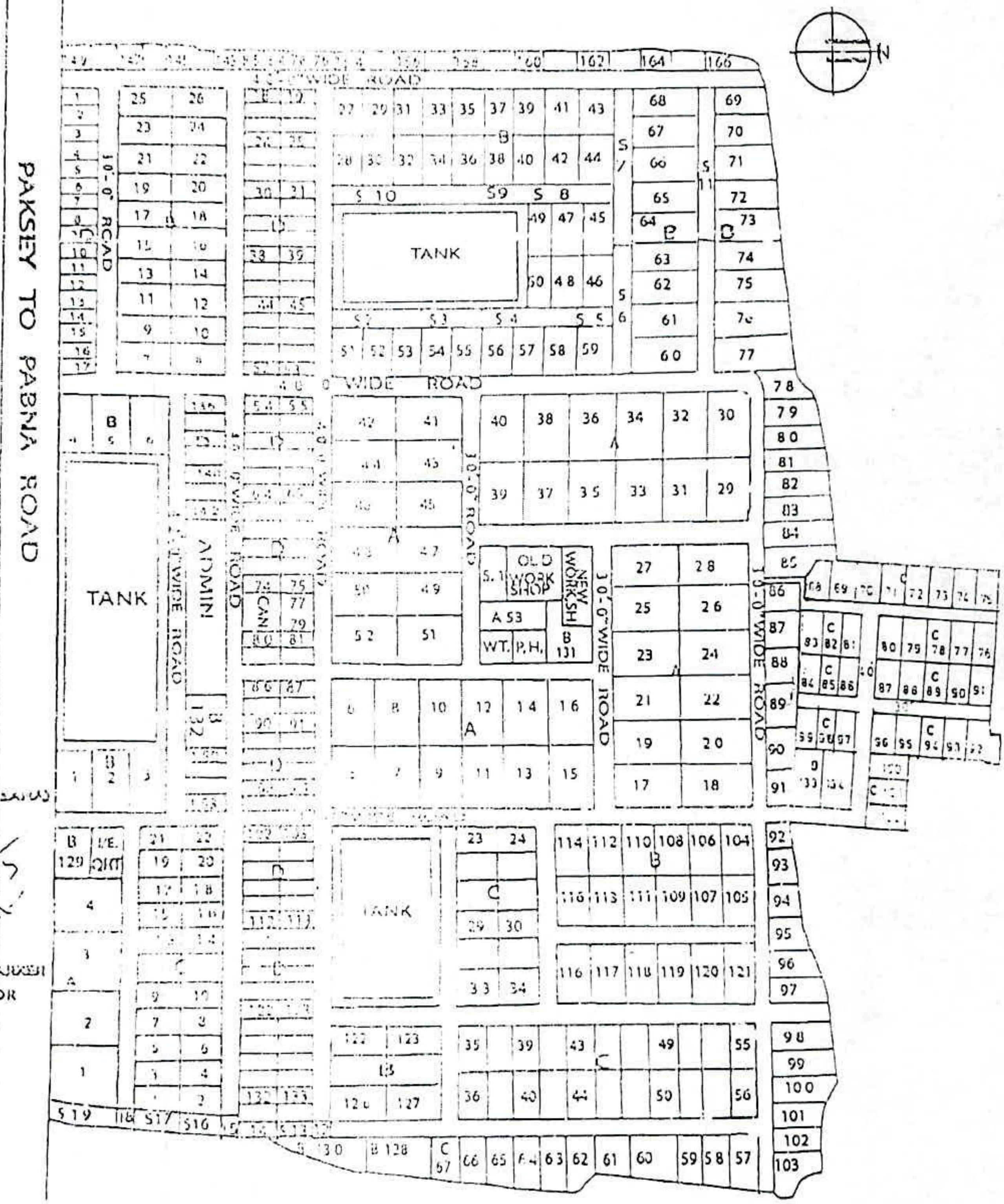
Md. Jalal Habibur Rahman
Senior Assistant Chief
Industry & Energy Division
Planning Commission
Govt. of the People's Republic of Bangladesh

মুঃ নুরুল আমিন খান
উপ-প্রধান
শিল্প মন্ত্রণালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

4TH REVISED LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE,

PABNA.



Engg J.N. Paul
ESTATE OFFICER
PABNA

MOKBUL HOSSAIN SARKER
REGIONAL DIRECTOR
RAJSHAHI

Scale- 400'-0"=1"

DETAILS OF PLOTS

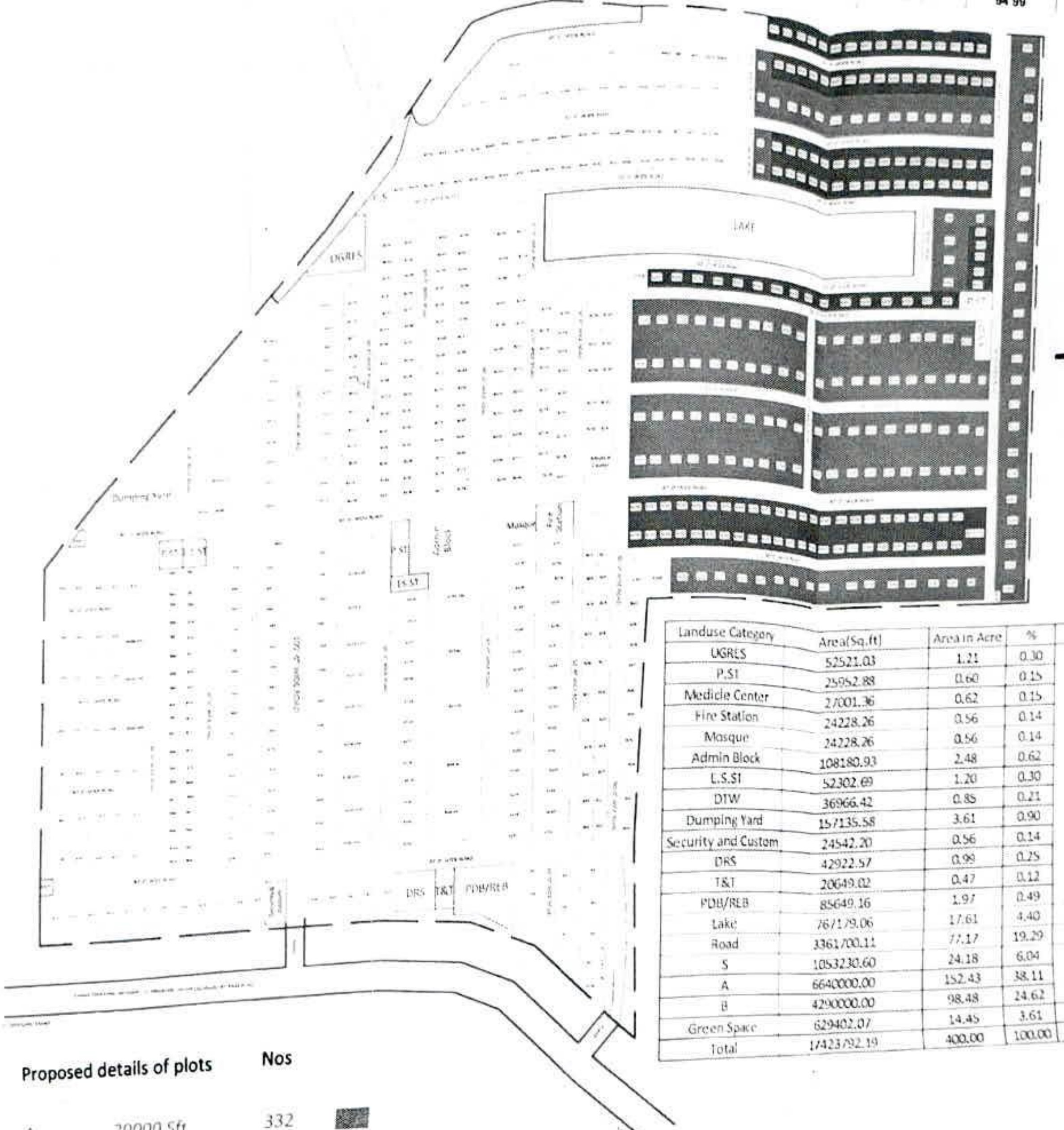
PLOTS	SIZE	AREA	NOS.
A	150'-0"X 120'-0"	=18,000 Sft	53 NOS.
B	120'-0"X 75'-0"	= 9,000 Sft	134 NOS.
C	100'-0"X 60'-0"	= 6,000 Sft	102 NOS.
D	75'-0"X 40'-0"	= 3,000 Sft	166 NOS.
S.			19 NOS.

TOTAL= 474 NOS.

BSCIC Industrial Park, Sirajganj

The Selected Plot Area is 94.99 Acre.

Code	Plot Type	Nos	Area in Acre
	A	132	60.61
	B	137	31.45
	S	10	2.93
	Total	279	94.99



Landuse Category	Area(Sq.ft)	Area in Acre	%	%
UGRES	52521.03	1.21	0.30	
P.S.I	25952.88	0.60	0.15	
Medicle Center	27001.36	0.62	0.15	
Fire Station	24228.26	0.56	0.14	
Mosque	24228.26	0.56	0.14	
Admin Block	108180.93	2.48	0.62	
L.S.S.I	52302.69	1.20	0.30	
DTW	36966.42	0.85	0.21	
Dumping Yard	157135.58	3.61	0.90	
Security and Custom	24542.20	0.56	0.14	
DRS	42922.57	0.99	0.25	
T&T	20649.02	0.47	0.12	
PDB/REB	85649.16	1.97	0.49	3.92
Lake	767179.06	17.61	4.40	4.40
Road	3361700.11	77.17	19.29	19.29
S	1053230.60	24.18	6.04	
A	6640000.00	152.43	38.11	
B	4290000.00	98.48	24.62	68.78
Green Space	629402.07	14.45	3.61	3.61
Total	17423792.19	400.00	100.00	100.00

Proposed details of plots

		Nos
A	20000 Sft	332
B	10000 Sft	429
S	9054 to 26437 Sft	68
Total		829

Approved layout plan (815th Meeting of BSCIC Board)

Prepared By

Fazlur
23.01.2015
মোঃ ফজলুর রহমান
কারিগরি কর্মকর্তা
প্রকৌশল বিভাগ বিসিক, ঢাকা

26-01-25
মুবাশ্শিরা তাবাসসুম
সহকারী প্রকৌশলী
প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ও বাস্তবায়ন বিভাগ
বিসিক, ঢাকা।

26/01/25
প্রকৌ. মোহাম্মদ হাফিজুর রহমান
উপ-মহাব্যবস্থাপক (চলতি দায়িত্ব)
প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ও বাস্তবায়ন বিভাগ
বিসিক, ঢাকা।

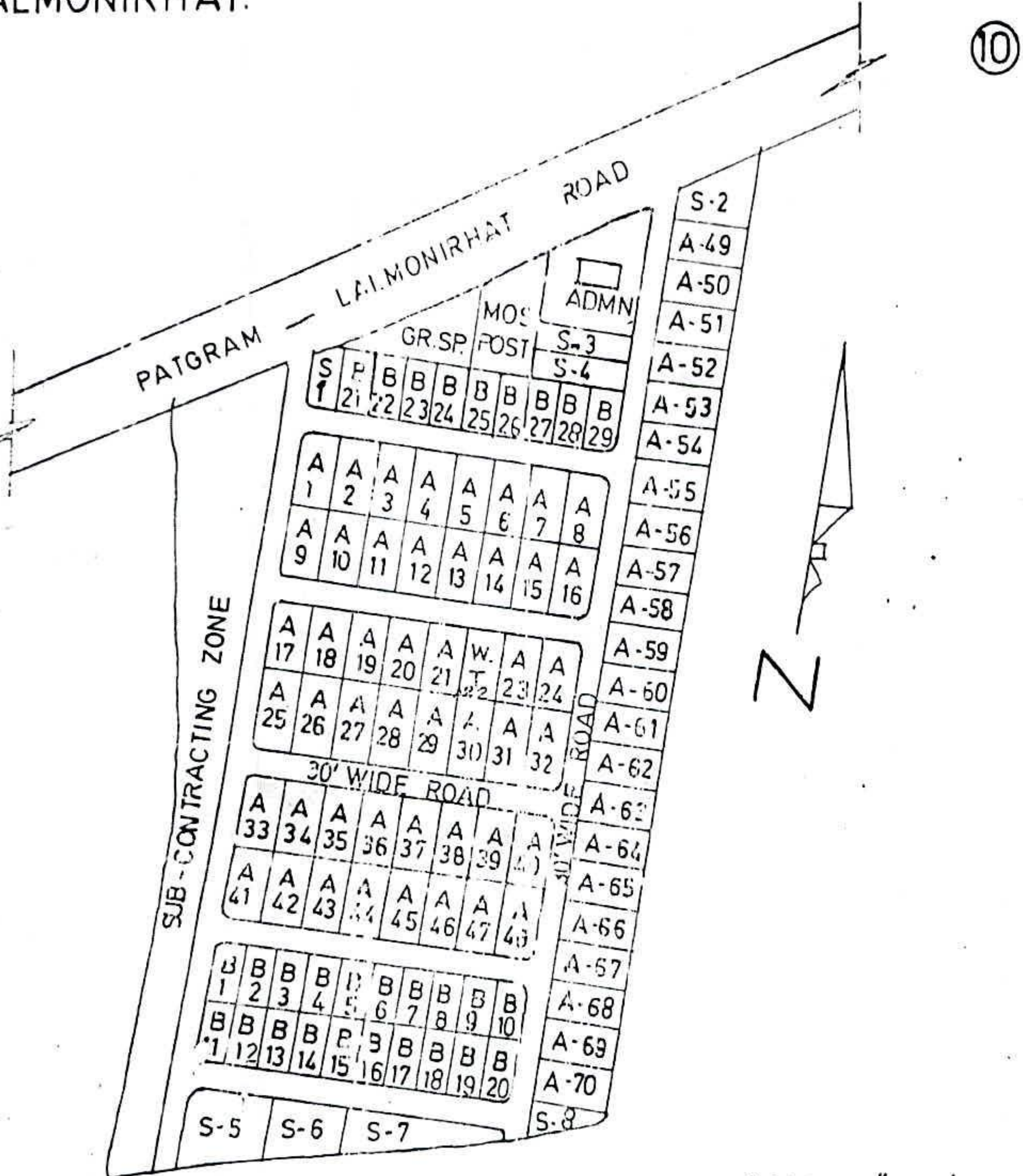
Examined By

26.01.25
প্রধান প্রকৌশলী (রুটিন)
প্রকৌশল বিভাগ, বিসিক, ঢাকা।

26/01/25

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
LAYOUT PLAN OF PROPOSED INDUSTRIAL ESTATE AT LALMONIRHAT.

(10)



SCALE: 1" = 200'

LAND DISTRIBUTION

SL. NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB-CONTRACTING ZONE	1.58
2	ADMN, MOS, POST & GR.SP.	0.78
3	WATER TANK	0.10
4	ROAD	[illegible]
5	PLOTS	[illegible]

DETAILS OF PLOTS

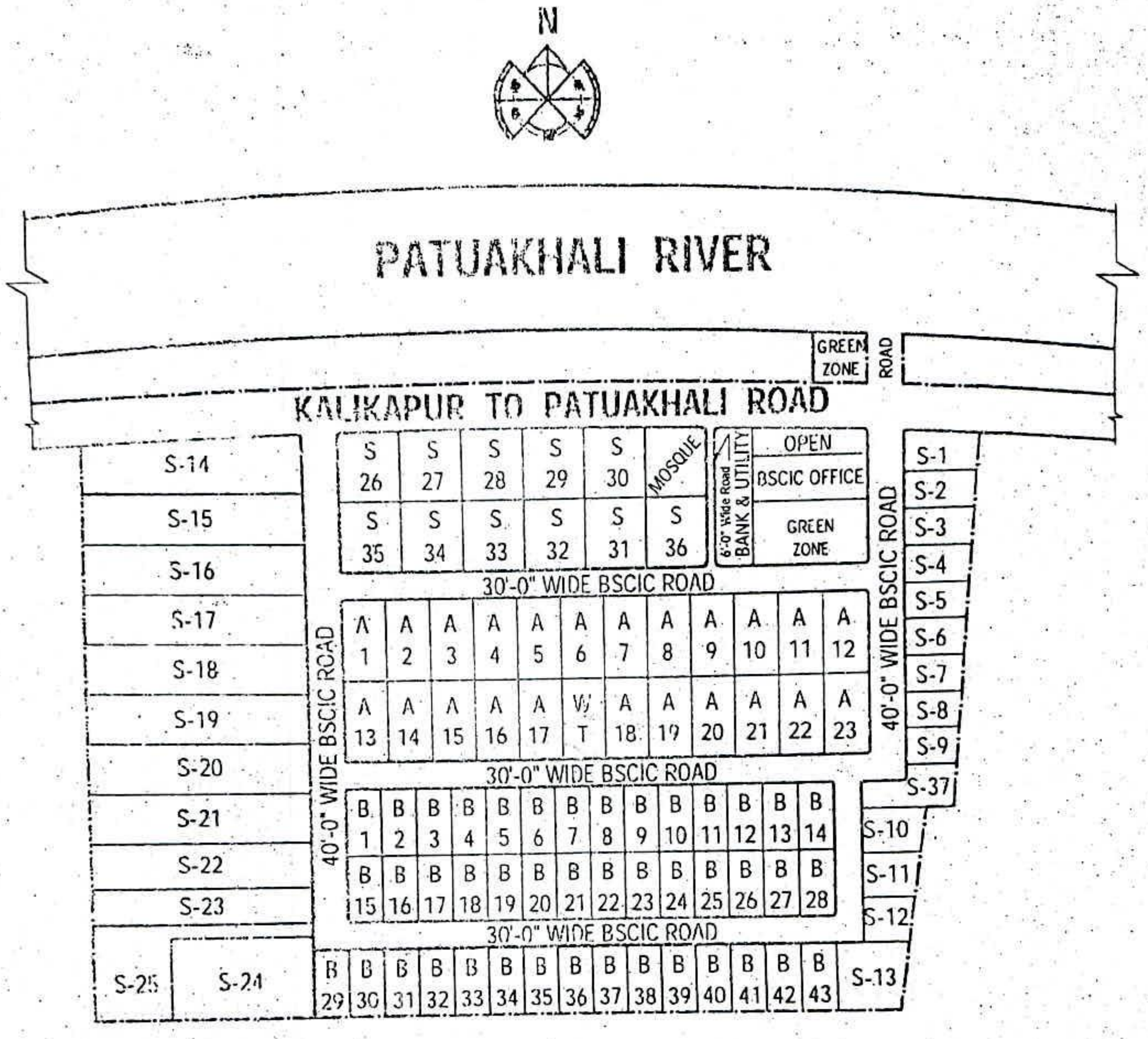
TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	ARE
A	69	90'x50'	4,500
B	29	75'x40'	3,000
S	08	–	

1·6

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

THIRD REVISED LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, PATUAKHALI.

SCALE: 1" = 200'-0"



LAND DISTRIBUTION

SL	AREA UNDER	ACRE
01.	MOSQUE	0.13
02.	OFFICE, BANK & UTILITY	0.55
03.	GREEN SPACE	0.30
04.	ROAD	2.37
05.	PLOTS	12.05
	TOTAL	15.40

PLOT DESCRIPTION

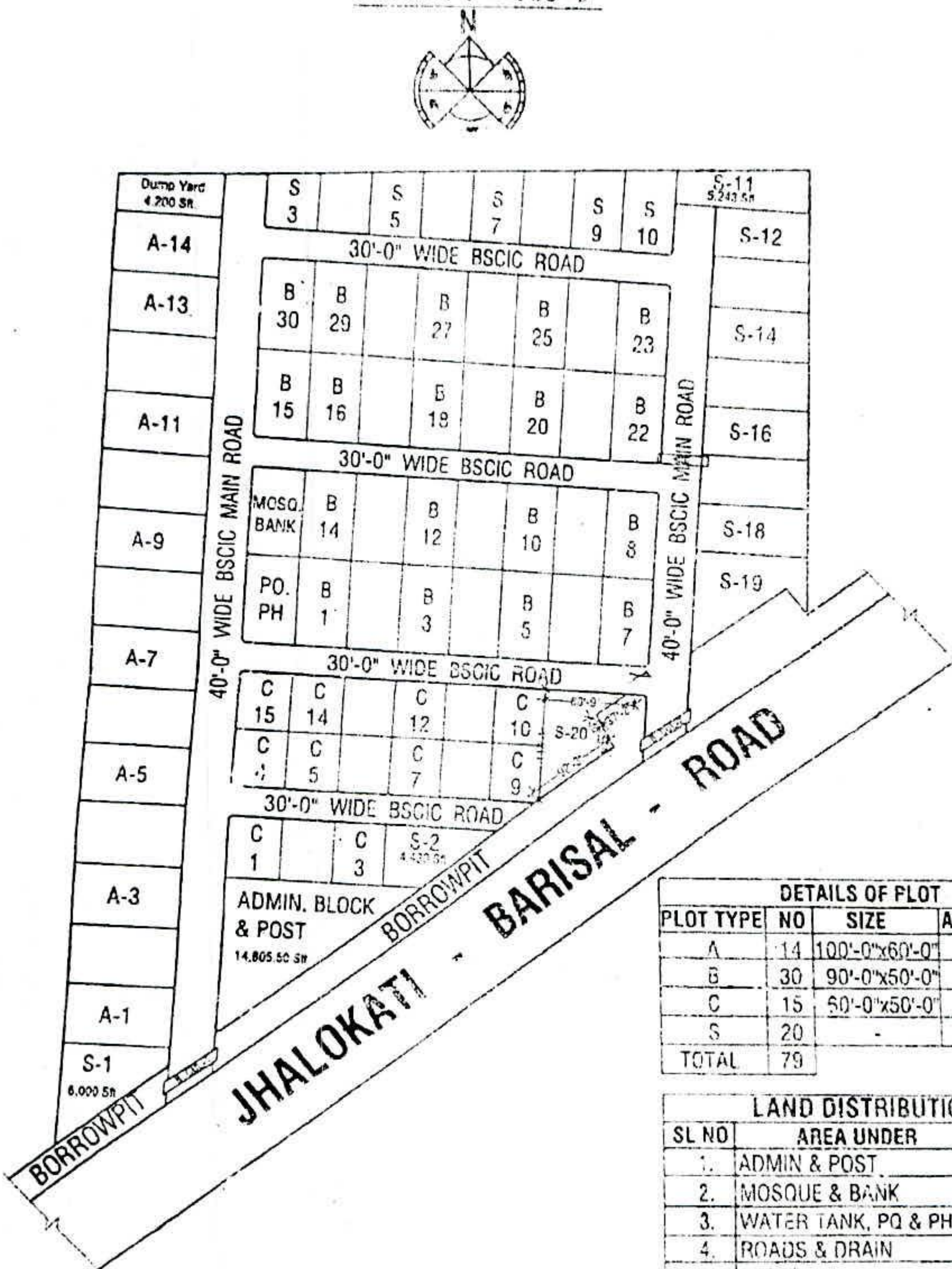
TYPE	SIZE	AREA	TOTAL
A	90'-0"x50'-0"	4,500 Sft.	23
B	75'-0"x40'-0"	3,000 Sft.	43
S	--	-	37
		TOTAL	103

Prepared By:	Examined By	Examined By	Checked By	Recommended By	Approved By
28/11/2019	23.08.2020	23.08.2020	29/06/2020		27-01-2021
Md. Saiful Islam Chowdhury Executive Engineer (Inc.)	Estate Officer BSCIC I/E, Patuakhali	Asstt. General Manager ISC, BSCIC, Patuakhali	Exucutive Engineer BSCIC R/O, Khulna	Regional Director BSCIC R/O, Khulna	Chief Engineer BSCIC, Dhaka.

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT JHALOKATHI.

SCALE : 1"=160'-0"



DETAILS OF PLOT			
PLOT TYPE	NO	SIZE	AREA IN Sft.
A	14	100'-0"x60'-0"	6,000.00
B	30	90'-0"x50'-0"	4,500.00
C	15	60'-0"x50'-0"	3,000.00
S	20	-	VARIETIES
TOTAL	79		

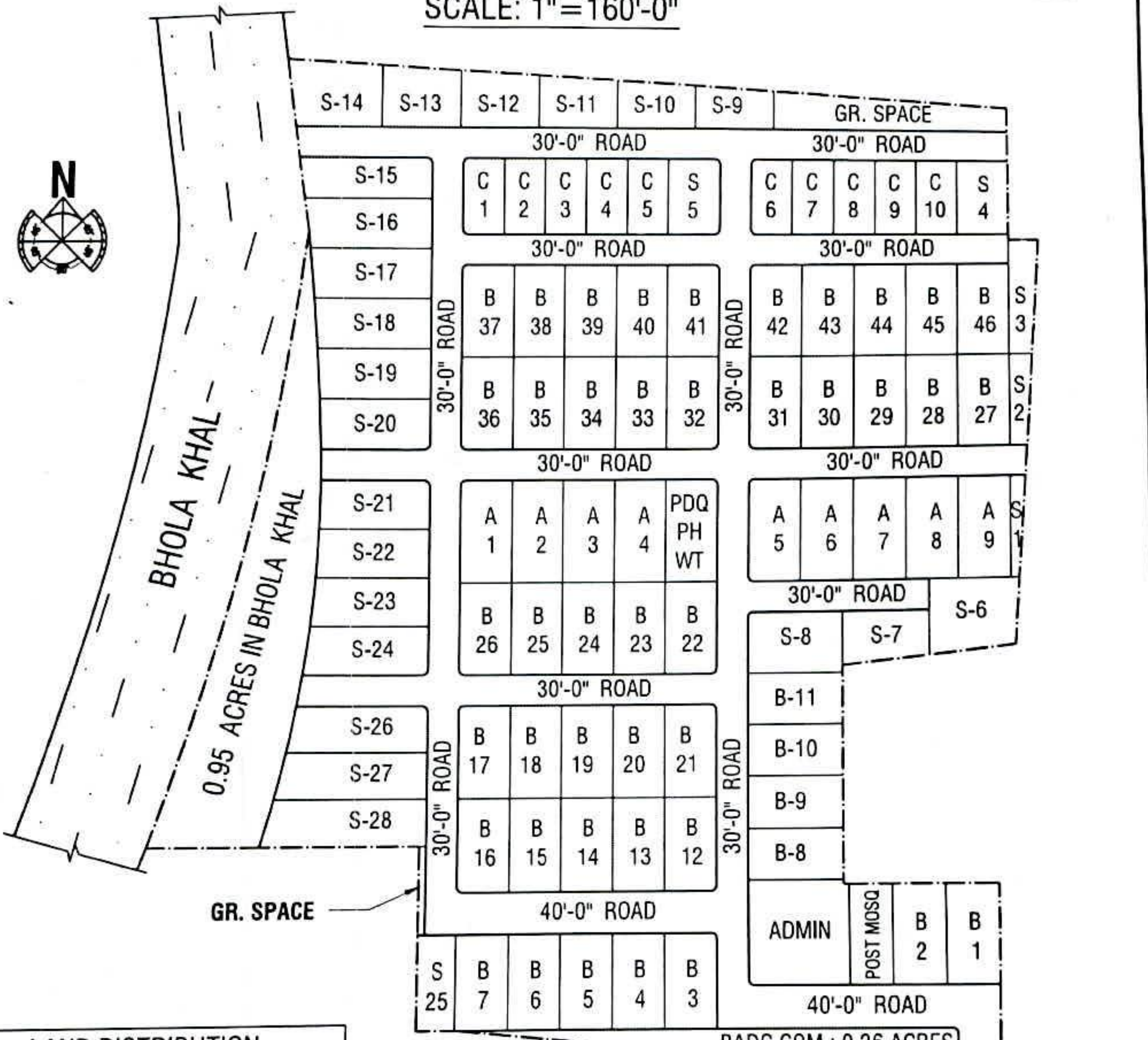
LAND DISTRIBUTION		
SL NO	AREA UNDER	ACRES
1.	ADMIN & POST	0.34
2.	MOSQUE & BANK	0.10
3.	WATER TANK, PO & PH.	0.10
4.	ROADS & DRAIN	2.28
5.	PLOTS	8.26
	TOTAL (More or Less)=	11.08

Prepared By:	Examined By:	Checked By:	Recommended By:	Approved By:
Engr. Md. Mahafujur Rahman Rijean Asstt. Engineer BSCIC I/E. Jhalokathi.	Ashim Kumar Ghosh Project Director BSCIC I/E. Jhalokathi.			Chief Engineer, BSCIC, Dhaka.

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION (BSCIC)

1ST REVISED LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, BHOLA.

SCALE: 1"=160'-0"



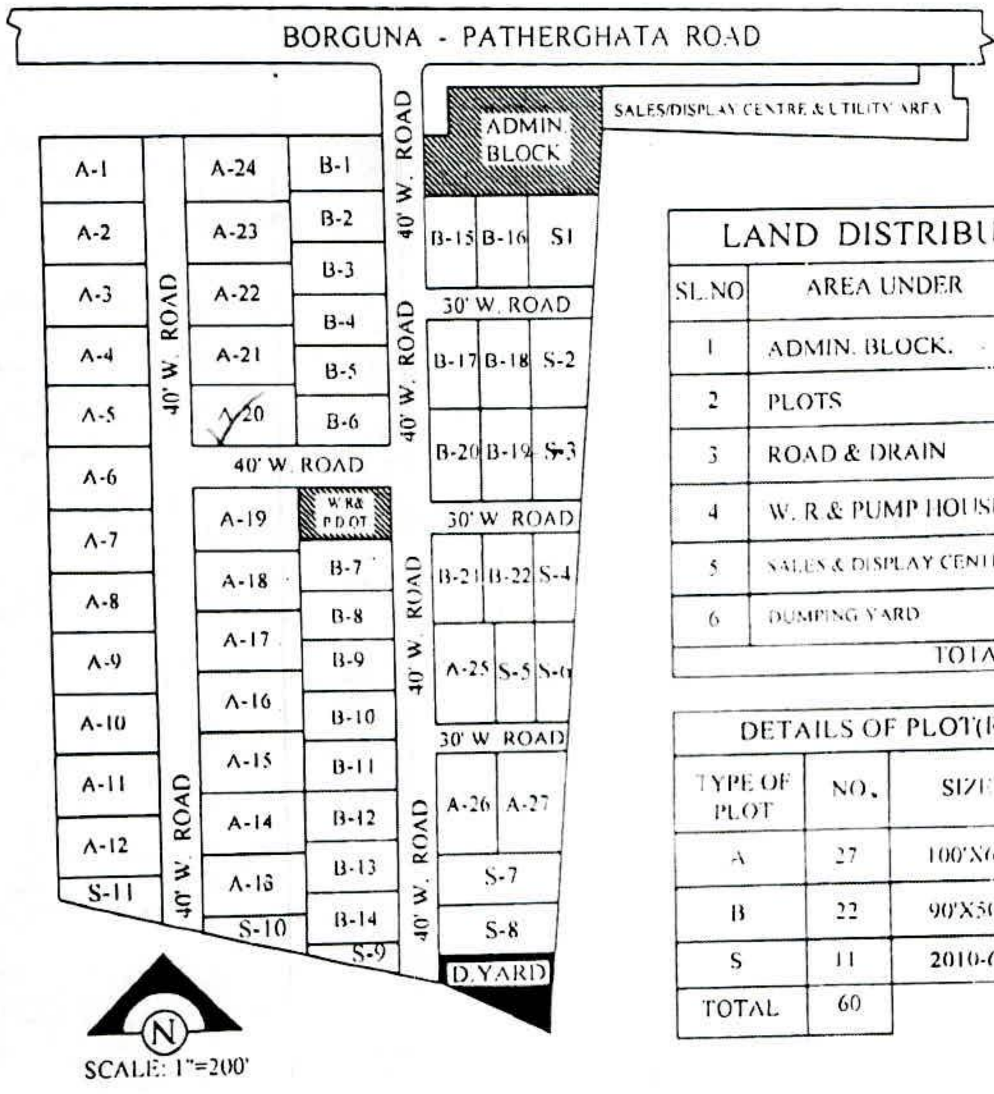
LAND DISTRIBUTION		
SL	AREA UNDER	ACRE
01.	PLOTS	9.35
02.	ROAD & DRAIN	3.25
03.	P.D.Q, P.H. & W.T.	0.12
04.	ADMIN, POST & MOSQ	0.32
05.	GREEN SPACE (GR. SPACE)	0.20
06.	WITHIN KHAL	0.95
07.	BADC COM	0.26
	TOTAL	14.45

PLOT DESCRIPTION			
TYPE	SIZE	AREA	TOTAL
A	100'x50'	5,000 Sft.	09
B	90'x50'	4,500 Sft.	46
C	75'x40'	-	10
S	VARIAS	-	28
		TOTAL	93

Prepared By:	Examined By	Examined By	Checked By	Recommended By	Approved By
Md. Saiful Islam Chowdhury Estate Officer BSCIC I/E, Jashore.	Kazi Tofazzel Hoque Estate Officer BSCIC I/E. Bhola.	Emadul Hosen Deputy Manager ISC, BSCIC. Bhola.	Sadakatul Bari Executive Engineer BSCIC R/O. Khulna.	Babul Chandra Nuth Regional Director BSCIC R/O. Khulna.	Engr. Md. Ataur Rahman Chief Engineer BSCIC, Dhaka.

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

PROVISIONAL LAY-OUT PLAN OF I/E BORGUNA.



LAND DISTRIBUTION		
SL.NO	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN. BLOCK.	0.37
2	PLOTS	7.10
3	ROAD & DRAIN	2.07
4	W. R & PUMP HOUSE	0.10
5	SALES & DISPLAY CENTRE	0.41
6	DUMPING YARD	0.15
	TOTAL	10.20

DETAILS OF PLOT(REVISED)			
TYPE OF PLOT	NO.	SIZE	AREA
A	27	100'X60'	6000 Sft
B	22	90'X50'	4500 Sft
S	11	2010-6092 Sft	
TOTAL	60		

Prepared By

28/04/2019

Md. Aminur Rahman Bhuiyan
Project Director
BSCIC Industrial Estate
Borguna Project (1st Revised)

26/05/19
মোঃ নিজাম উদ্দিন
নির্বাহী প্রকৌশলী
পরিকল্পনা বিভাগ
বিসিক, ঢাকা।

৬/৫/১৯
প্রকৌঃ মোঃ আতাউর রহমান
প্রধান প্রকৌশলী (চঃ দাঃ)
বিসিক, ঢাকা।

Mohammad Ataur Rahman Siddique
Director (Project)
BSCIC, Dhaka.

2019
মোঃ মোশতাক হাসান, এনডিসি
চেয়ারম্যান (অতিরিক্ত সচিব)
বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION (BSCIC)

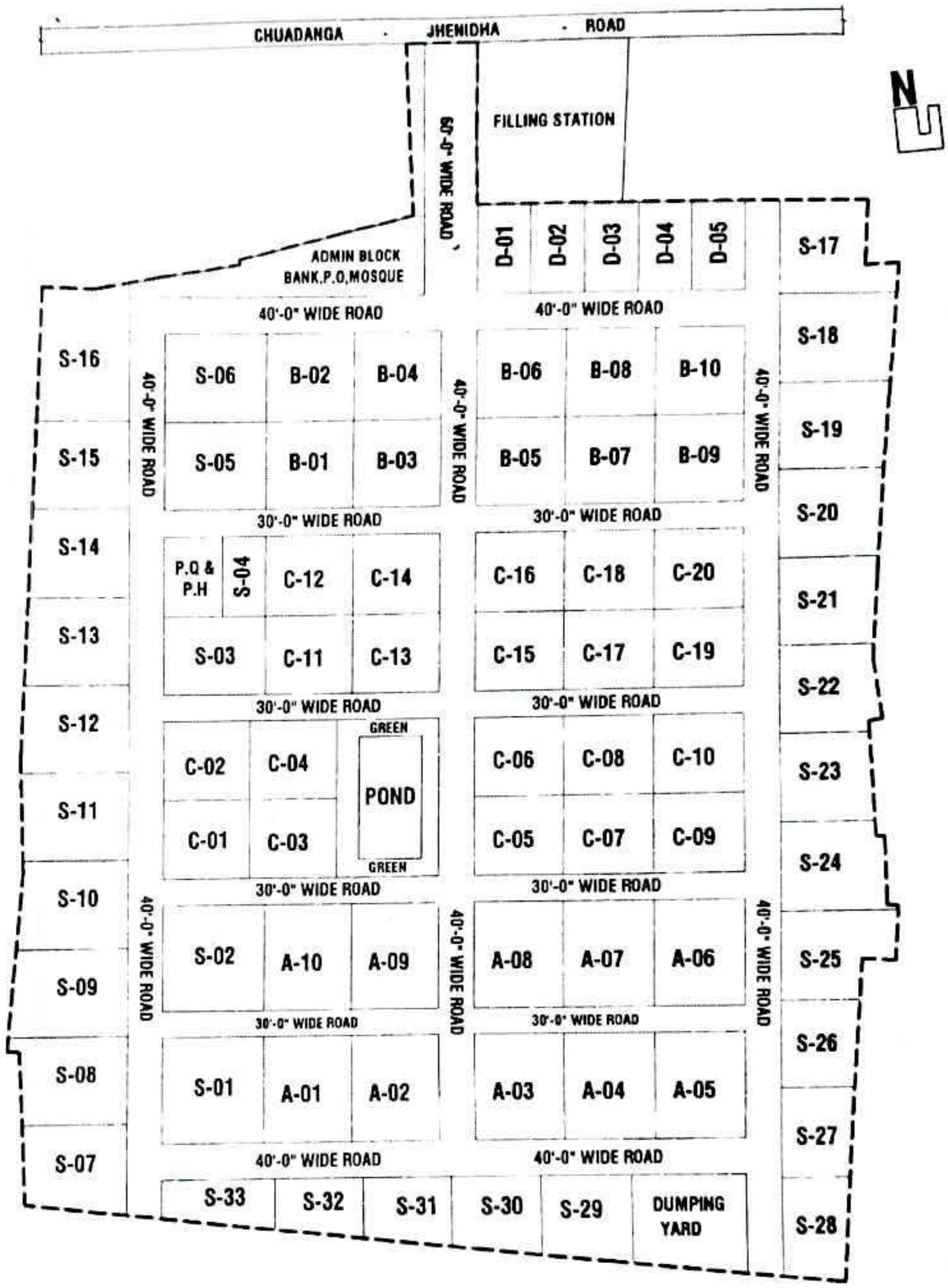
LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, CHUADANGA (2nd REVISED)

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	10	100'-0" X 120'-0"	12000 SFT
B	10	100'-0" X 100'-0"	10000 SFT
C	20	100'-0" X 90'-0"	9000SFT
D	05	60'-0" X 100'-0"	6000 SFT
S	33	5000 SFT ~ 16000SFT	
TOTAL	78		

LAND DISTRIBUTION

SL NO	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN.BLOCK & UTILITY	0.40
02	PLOTS	17.58
03	ROAD & DRAIN	6.12
04	P.D.Q & P. HOUSE	0.14
05	DAMPING YARD	0.41
06	POND	0.23
07	GREEN SPACE	0.24
	TOTAL	25.12



23.05.2021 (Tareq Khan) Technical officer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.	23.05.2021 (~~Md.~~ Syed Ahmed) Executive Engineer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.	26/05/2021 (Md. Tariqul Alam) Deputy Chief Engineer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.	Akhaleque 23.05.2021 (Eng. Md. Abdul Khaleque) Chief Engineer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.